

## ПРОТОКОЛ

Внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме  
в форме очно-заочного голосования

Дата протокола: "23" сентября 2017 г.

Регистрационный номер протокола: 1.

Место проведения общего собрания: г. Лесной, ул. Ленина, д.31, кв. 12

Дата проведения общего собрания:

Дата начала: "20" сентября 2017 г.

Дата окончания: "23" сентября 2017 г.

Адрес многоквартирного дома, в котором проходило собрание: г. Лесной, ул. Ленина, д. 31.

Инициатор общего собрания: Сидоров ИВ, номер помещения собственника: кв. 12, документ подтверждающий право собственности: свидетельство о государственной регистрации права от "10" февраля 2012 г. № 66АЕ/219204

Очный этап очно-заочного голосования проводился "16" сентября 2017 года с 16:00 до 17:00 (время местное) для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование.

Заочный этап очно-заочного голосования проводился с "20" сентября 2017 г. по "23" сентября 2017 г. (передача оформленных в письменной форме решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, инициатору проведения собрания в срок до "23" сентября 2017 года (включительно), по адресу: г. Лесной, ул. Ленина д. 31, кв. 12).

Физические и юридические лица на собрании не присутствовали

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 747,3 кв. м (один голос равен одному квадратному метру общей площади принадлежащего собственнику помещения в многоквартирном доме).

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: 559,37, что составляет 63,2 % от общей площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: 884,48 кв. м.

Подсчет голосов окончен "23" сентября 2017 г.

Повестка дня внеочередного общего собрания собственников помещений:

1. Выборы членов счётной комиссии
2. Утверждение состав общего имущества многоквартирного дома, подлежащего управлению, в части которого выполняются работы и оказываются услуги в соответствии с приложением № 1.

3. Утверждение перечня, состава и периодичность работ по содержанию и текущему ремонту многоквартирного дома на 2018 год в соответствии с приложением № 2.

4. Утверждение платы за услуги, работы по управлению многоквартирным домом, за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме с 01 января 2018 года по «31» декабря 2018 года в размере 22,18 руб. на 1 м<sup>2</sup> общей площади жилого помещения в месяц, в соответствии с Приложением № 3. (согласно ФЗ от 29.06.2015 г. № 176-ФЗ п.п.9.1.,9.2.)

5. Утверждение места хранения протокола общего собрания в здании МУП «Технодом», по адресу: ул. Кирова д. 22

По вопросам повестки дня собственники помещений многоквартирного дома голосовали следующим образом:

1. По первому вопросу:

очно: «За» — ( — %), «Против» — ( — %), «Возд.» — ( — %) долей

заочно: «За» 559,37 (100%), «Против» 0 (0%), «Возд.» 0 (0%) долей

итого: «За» 559,37 (100%), «Против» 0 (0%), «Возд.» 0 (0%) долей

Принято решение: выбрать членов счётной комиссии Седоров И.В., Солдатов С.А.

2. По второму вопросу:

очно: «За» — ( — %), «Против» — ( — %), «Возд.» — ( — %) долей

заочно: «За» 559,37 (100%), «Против» 0 (0%), «Возд.» 0 (0%) долей

итого: «За» 559,37 (100%), «Против» 0 (0%), «Возд.» 0 (0%) долей

Принято решение: Утвердить состав общего имущества многоквартирного дома, подлежащий управлению, в части которого выполняются работы и оказываются услуги в соответствии с приложением № 1.

3. По третьему вопросу:

очно: «За» — ( — %), «Против» — ( — %), «Возд.» — ( — %) долей

заочно: «За» 559,37 (100%), «Против» 0 (0%), «Возд.» 0 (0%) долей

итого: «За» 559,37 (100%), «Против» 0 (0%), «Возд.» 0 (0%) долей

Принято решение: Утвердить перечень, состав и периодичность работ по содержанию и текущему ремонту многоквартирного дома на 2018 год в соответствии с приложением № 2.

4. По четвёртому вопросу:

очно: «За» — ( — %), «Против» — ( — %), «Возд.» — ( — %) долей

заочно: «За» 559,37 (100%), «Против» 0 (0%), «Возд.» 0 (0%) долей

итого: «За» 559,37 (100%), «Против» 0 (0%), «Возд.» 0 (0%) долей

Принято решение: Утвердить плату за услуги, работы по управлению многоквартирным домом, за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме с 01 января 2018 года

